

EGM Area Empresarial AGUAMARGA

www.egmaguamarga.com

Donde la empresa se encuentra con la ciudad, el paisaje y el futuro



Al sur de Alicante, entre el Saladar de Aguamarga, la Sierra de los Colmenares y el mar Mediterráneo, se encuentra el Área Empresarial Aguamarga: un espacio singular en una ciudad cada vez más valorada en Europa para vivir, invertir y trabajar.

Situado en el eje Alicante-Elche, muy cerca del Aeropuerto y del Puerto, del Distrito Digital, de la Ciudad de la Luz y de la EUIPO, el área empresarial de Aguamarga ocupa un enclave privilegiado en el mediterráneo europeo.

En casi 50 hectáreas concentra centros tecnológicos y logísticos, empresas de transporte, servicios avanzados y equipamientos empresariales y deportivos, convirtiéndose en un verdadero motor económico para Alicante y su entorno metropolitano.

Hoja de ruta y planificación del área

Planificación, seguridad y movilidad
al servicio de las empresa

PLAN DIRECTOR

Estudio-Propuesta de Estrategias y Directrices urbanas para la mejora
del área empresarial AGUAMARGA.

EGM Area Empresarial AGUAMARGA



Desde 2023, la Entidad de Gestión y Modernización del Área Empresarial Aguamarga trabaja con una hoja de ruta clara que marca el futuro del área. Esta planificación se apoya en el **Plan Director**, el **Plan de Movilidad** y diversos estudios de **seguridad y emergencias**, **seguridad industrial**, **eficiencia energética** y **economía circular**.

Con ellos se analizan de forma rigurosa los riesgos, los consumos y las oportunidades de mejora, orientando las decisiones con criterio técnico y visión de largo plazo.

El Plan Director dibuja un Aguamarga muy diferente al polígono tradicional: **más arbolado**, **itinerarios peatonales y ciclistas**, **espacios de sombra**, **un gran parque tecnológico** y **nuevas conexiones con la Ciudad de la Luz**. Es una apuesta clara por pasar de “más polígono” a “más ciudad”, mejorando la calidad del entorno y la experiencia diaria de quienes trabajan, visitan o invierten en el área.

En paralelo, el Plan de Movilidad ordena accesos y aparcamientos y mejora la seguridad vial, reduciendo conflictos entre vehículos pesados, turismos y peatones. El Plan de Seguridad y Emergencias, junto con la Guía de Buenas Prácticas en Seguridad Industrial, dota al área de **protocolos comunes y criterios homogéneos de prevención**, garantizando una respuesta más coordinada ante cualquier incidente.

Energía, circularidad y competitividad

Eficiencia, ahorro y nuevos recursos para las empresas

La industria del siglo XXI necesita algo más que suelo y naves: necesita **energía competitiva, circularidad y cooperación**. En Aguamarga se está construyendo un modelo empresarial basado en la eficiencia energética, la colaboración entre empresas y la sostenibilidad como palanca de competitividad.

La EGM ha impulsado un **Estudio Integral de Eficiencia Energética y Autoconsumo Colectivo** que analiza en detalle los consumos reales de las empresas y el gran potencial fotovoltaico del área. A partir de este diagnóstico se diseña la futura **Comunidad Energética de Aguamarga**, un proyecto pensado para compartir energía, reducir costes, disminuir emisiones y rebajar la dependencia energética de cada empresa por separado.

Al mismo tiempo, se ha realizado un **Mapeo de Residuos** y una **Hoja de Ruta de Economía Circular**, orientados a **reducir, reutilizar y valorizar** los residuos generados en el polígono. El objetivo es aprovechar mejor los recursos, impulsar la simbiosis industrial y abrir nuevas oportunidades de negocio ligadas a la circularidad.

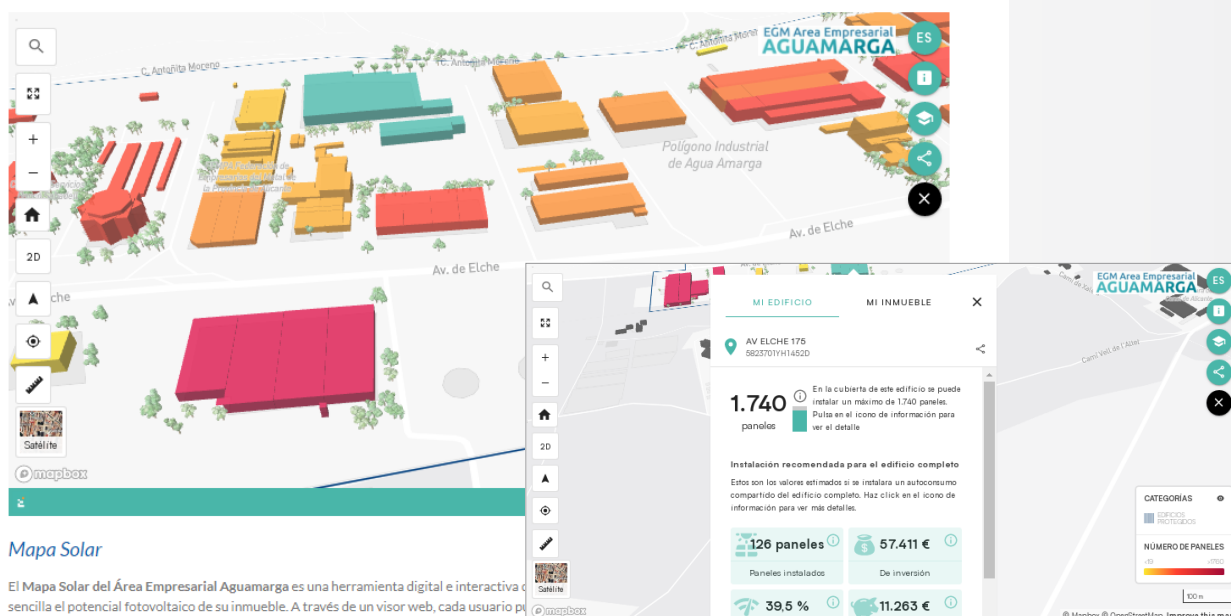
MAPA SOLAR E INFORME DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

Documentos para descargar

[DESCARGA PDF INFORME ENERGÉTICO](#)[DESCARGA PDF MEMORIA](#)[DESCARGA PDF SEGUIMIENTO REUNIÓN](#)

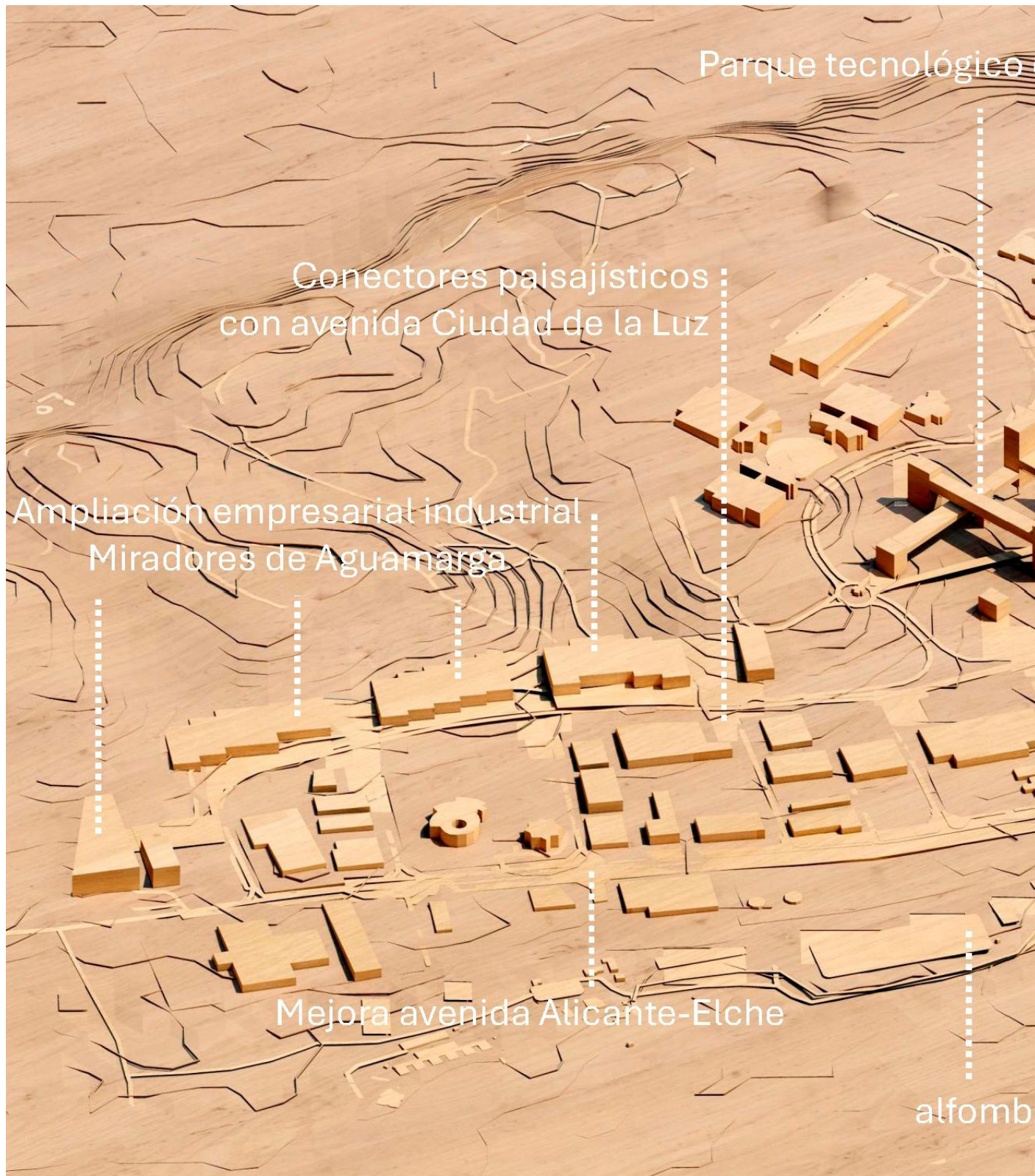
El Estudio de Potencial Fotovoltaico y Transición Energética del Área Empresarial Aguamarga analiza las cubiertas y consumos energéticos del área para impulsar un modelo energético más sostenible y competitivo. El objetivo es identificar el potencial real de generación solar, estimar sus beneficios económicos y ambientales y poner a disposición de la EGM y de las empresas herramientas digitales que faciliten la toma de decisiones y la puesta en marcha de proyectos de autoconsumo, compartido o individual, y de futuras comunidades energéticas.

A continuación, se dispone del Mapa Solar del Área Empresarial Aguamarga:



Visión de futuro: entre paisaje e innovación

Un ecosistema preparado para atraer talento e inversión



EGM Area Empresarial AGUAMARGA



IMPORTANTE

La presente representación gráfica tiene carácter meramente orientativo e ilustrativo y responde a una **visión aspiracional** / sugerencia conceptual elaborada por el equipo redactor.

No constituye documento contractual, ni implica compromiso alguno.

No supone la existencia de un proyecto oficial, ni la aprobación, tramitación o validación por parte del Ayuntamiento ni de ninguna otra Administración Pública.

Cualquier actuación futura quedará supeditada, en su caso, a los procedimientos, autorizaciones y aprobaciones legalmente exigibles.

Transparencia, ética y buena gobernanza

Una gestión
moderna,
clara y
confiable



Aguamarga cuenta con un **Portal de Transparencia**, donde se publican los estatutos de la entidad, sus órganos de gobierno, los presupuestos, las ayudas obtenidas, los proyectos en marcha, los contratos formalizados y las memorias e indicadores de resultados. Cualquier empresa del área puede conocer qué se está haciendo, con qué recursos y con qué objetivos.

Este modelo se completa con un **Canal de Denuncias y comunicaciones internas** que cumple la Ley 2/2023, asegura la confidencialidad del informante y refuerza tanto la ética en la gestión como la seguridad jurídica.

De este modo, la EGM no solo impulsa proyectos técnicos, sino que también establece **reglas claras, responsables y modernas** para gobernar el área empresarial.





La EGM cuenta con un **Agente de Innovación de Proximidad** al servicio de las empresas del área. Esta figura especializada acompaña de forma **proactiva y personalizada** a las compañías que quieren innovar, modernizarse o dar pasos en la digitalización.

El Agente de Innovación asesora en **innovación, digitalización y mejora de procesos**, detecta **oportunidades tecnológicas** y conectará a las empresas con **universidades, centros tecnológicos y proveedores especializados**. También identifica y difunde **ayudas públicas y programas de financiación** para proyectos de I+D, modernización industrial y transición energética, facilitando el acceso a recursos que muchas empresas no podrían captar por sí solas.

De esta manera, la EGM no solo ordena y mejora el espacio físico, sino que impulsa la **innovación empresarial**, ayudando a que Aguamarga sea un lugar donde surgen y se consolidan proyectos de alto valor añadido.

Innovación de proximidad para las empresas

Acompañamiento experto, proactivo, gratuito y a medida





EGM Area Empresarial **AGUAMARGA**



Todas estas actuaciones convergen en una misma dirección: Aguamarga avanza hacia un **modelo de área industrial avanzada**, más conectada con su paisaje, más amable con las personas y más competitiva para las empresas. No se trata únicamente de ser un buen lugar donde instalar una nave, sino de consolidar un **ecosistema empresarial** capaz de atraer inversión, talento e innovación.

Aguamarga quiere competir en un entorno cada vez más exigente, alineándose con los retos de la **transición energética**, la **economía circular** y la **digitalización**. Su singular ubicación, entre el Saladar de Aguamarga, la Sierra de los Colmenares, la Ciudad de la Luz y el mar Mediterráneo, refuerza esta vocación de **ciudad empresarial entre el paisaje y la innovación**.

Aguamarga es hoy un área empresarial que se organiza, se planifica y se moderniza para mirar al futuro con garantías.

Donde la empresa se encuentra con la ciudad, el paisaje y el futuro



**GENERALITAT
VALENCIANA**

Conselleria de Innovación,
Industria, Comercio y Turismo